

## PLANILLA DE SUPERIFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

|                 |   | Superficie cubierta | Superficies semi-cubierta | Superficies descubiertas<br>(no suman) | Superficies totales (sin<br>descubiertas) |
|-----------------|---|---------------------|---------------------------|--|---|
|                 |   | m2                  | m2                        | m2                                     | m2  |
| <b>cantidad</b> | <b>SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO</b>    | <b>287</b>          | <b>129</b>                | <b>126</b>                             | <b>416</b>                                |
|                 | ATRIO E INGRESO                           | 56                  | 34                        | 126                                    | 90  |
|                 | BAR                                       | 12                  | 15                        |  | 27  |
|                 | COCINA                                    | 9                   |                           |  | 9   |
|                 | SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR             | 17                  |                           |  | 17  |
|                 | ÁREA EXPOSICIONES                         | 53                  |                           |  | 53  |
|                 | AREA RECREACION en TERRAZA                | 140                 | 80                        |  | 220                                       |
|                 | OTROS (detallar)                          |                     |                           |  | 0   |
|                 | <b>SECTORES DE USO PRIVADO</b>            | <b>254</b>          | <b>0</b>                  | <b>0</b>                               | <b>310</b>                                |
|                 | OFICINAS                                  | 1081                |                           |  | 56  |
|                 | OFICINA PARA AUTORIDADES                  | 56                  |                           |  | 56  |
|                 | SALA PRINCIPAL                            |                     |                           |  | 0   |
|                 | OFFICE                                    | 80                  |                           |  | 80  |
|                 | SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)             | 118                 |                           |  | 118                                       |
|                 | OTROS (detallar)                          |                     |                           |  | 0   |
|                 | <b>COCHERAS</b>                           | <b>1067</b>         |                           |  | <b>1067</b>                               |
|                 | COCHERAS USO INSTITUCIONES                |                     |                           |  |   |
|                 | CCOCHERAS USO PUBLICO                     | 1067                |                           |  | 1067                                      |
|                 | <b>CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS</b> | <b>423</b>          | <b>0</b>                  | <b>0</b>                               | <b>423</b>                                |
|                 | ASCENSOR                                  | 50                  |                           |  | 50  |
|                 | ESCALERAS                                 | 63                  |                           |  | 63  |
|                 | CIRCULACIONES                             | 260                 |                           |  | 260                                       |
|                 | SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO    | 50                  |                           |  | 50  |
|                 | <b>TOTALES</b>                            | <b>2031</b>         | <b>129</b>                | <b>126</b>                             | <b>2216</b>                               |

SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)

2159,7 m2